Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületétől

KIVONAT

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

73/2025. (VII. 15.) önkormányzati határozata

a 0127/2 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződésének módosítása tulajdonosváltás és bérleti díj emelése miatt

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 0127/2 hrsz-ú, a temető előtti parkolóként használt ingatlan bérleti jogviszonyának ügyét, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy Szapu János elhalálozott, az ingatlan új tulajdonosa öröklés jogcímen Törökné Szapu Éva (4264 Nyírábrány, Kossuth utca 12.) lett, aki a földhivatali bejegyzés alapján 2025. május 12. napjától az ingatlan tulajdonosa.
2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az új tulajdonossal új bérleti szerződés kerüljön megkötésre, mely szerint a bérleti díj összege a szerződéskötéstől, azaz 2025. július 15-től érvényesen évi 100.000 Ft összegre emelkedik. A 2025. július 15. és 2025. december 31. közötti időszakra a bérleti díj időarányosan kerül megállapításra, ezt követően, 2026. január 1-től minden évben 100.000 Ft/év mértékű bérleti díj kerül megállapításra.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Lajos polgármester

Kmf.

Nagy Lajos s.k.
polgármester

Fényi Imréné s.k.
jegyző

A jkv. kivonat hiteléül:

Ráczné Papp Csilla

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzati Hivatal