Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületétől

K I V O N A T

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

113/2025. (XI.20.) önkormányzati határozata

Somogyi Jenő Sándor és Somogyi Jenőné belterületbe vonási kérelmének elutasításáról

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény, valamint az 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 55. § (8) bekezdése alapján a következő döntést hozta:

Nyírábrány külterület 01078/4 helyrajzi számú ingatlan belterületbe sorolására irányuló kérelem a belterületbe vonást szabályozó hatályos jogszabályi előírásoknak nem felel meg, ezért azt elutasítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

INDOKOLÁS

1. A 2007. évi CXXIX. törvény a termőföld védelméről 15. §-a különös szabályokat tartalmaz a belterületbe vonásra, amelyek értelmében elutasítási ok, ha a kérelemmel érintett területen termőföld művelési ág alá sorolt ingatlanok is találhatók, valamint, ha a kérelem olyan területfelhasználási célt szolgál, amely a település meglévő, de még fel nem használt belterületi területén is megvalósítható. A kérelmezett telek és egyúttal ahhoz kapcsolódó azonos erdőterület besorolású telkeinek összesége ennek a feltételnek nem felel meg.
2. A 2007. évi CXXIX. törvény értelmében belterületbe vonás kizárólag az önkormányzat kezdeményezésére történhet, és csak olyan területekre vonatkozhat, amelyeket a településrendezési tervben a kérelemben megjelölt célra **4 éven belül ténylegesen fel kíván használni.** A kérelmezett telek és egyúttal ahhoz kapcsolódó azonos erdőterület besorolású telkeinek összesége ennek a feltételnek nem felel meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Lajos polgármester

Kmf.

Nagy Lajos s.k.
polgármester

Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal 1.

Fényi Imréné s.k.
jegyző

A jkv. kivonat hiteléül:

Ráczné Papp Csilla