

TÁJÉKOZTATÓ

KÉMÉNYSEPRŐIPARI KÖZSZOLGÁLTATÁS SZABÁLYAIRÓL

Tájékoztatom a lakosságot, hogy a kéményseprő ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény alapján, minden ingatlantulajdonos időszakonként köteles elvégeztetni az égéstermék elvezető ellenőrzését, szükség szerinti tisztítását, az égéstermék elvezető műszaki felülvizsgálatát, a vonatkozó műszaki követelményeknek megfelelő szén-monoxid érzékelő felszerelését.

A közszolgáltató az időszakos ellenőrzést és a szükség szerinti tisztítást megrendelés nélkül, ütemezett sormunka keretében látja el az ingatlan használójának előzetes értesítése alapján.

Amennyiben az ingatlan használójának a jelzett időpont nem megfelelő, 30 napon belül második időpontot jelöl meg a közszolgáltató.

Ha a közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során, a szakterületét érintően, az élet-, és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetését észleli:

- a.) írásban felszólítja a használót az üzemeltetés azonnali leállítására a szabálytalanság megszüntetéséig,
- b.) az ingatlan címének közlésével – a veszély jellegétől függően – haladéktalanul tájékoztatja a hatáskörrel rendelkező hatóságot, szükség esetén a gázelosztói engedélyest.

Ha az égéstermék-elvezető állapotának időszakos ellenőrzése, tisztítása, műszaki felülvizsgálata – az ingatlan használója e törvényben meghatározott kötelezettségének elmulasztása miatt – meghíúsul, a közszolgáltató értesíti a tűzvédelmi hatóságot.

Az ellátásért felelős önkormányzat által szervezett, a törvényben meghatározott közszolgáltatást az ingatlan használó köteles igénybe venne, ha:

- a.) olyan tüzelőberendezést üzemeltet, amely a hozzá tartozó, vagy a hozzá csatlakozott égéstermék-elvezetővel van felszerelve, vagy ahhoz csatlakozik, vagy
- b.) tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezetőt tart fenn.

A hatóság a fenti jogszabályok értelmében mérlegelés nélkül köteles eljárni és adott esetben a lakóingatlanokban a szabálytalanul fűtőberendezés, égéstermék-elvezető üzemeltetését megtiltani. Ebben az esetben, ha hideg téli időszakban nem biztosított a lakóingatlan alternatív fűtése, megszűnnek a lakhatási feltételek. Ha az érintett személy, család nem tudja megoldani további lakhatását, pl. rokonoknál, ismerősöknél, vagy másik saját tulajdonú ingatlanban, ideiglenes elhelyezésről kell gondoskodni.

Kérem az ingatlantulajdonosokat, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevétele kapcsán a fentieknek megfelelően járjon el.

Nyíri Béla
polgármester